



宍道湖の夕陽



コナン列車



金沢駅・鼓門

# 鉄道旅に行きました!

私、田中は昨年JR西日本から期間限定で発売された乗り放題切符で、島根(松江)～鳥取(米子)～金沢～京都～大阪を2泊3日で巡る旅をしてきました。

普段乗る機会のない新幹線や在来線特急に乗り、駅舎を探索しました。駅舎も良かったですが、松江宍道湖の夕陽は圧巻の一言に尽きます。そして北陸新幹線に乗り金沢駅へ行きました。金沢駅鼓門のライトアップは近未来と和が組み合わせられたようで感動しました。鉄道博物館に行った際の京都駅は凄い!です。今までに見たことがない建築デザインに衝撃を受けました。1時間以上駅構内をウロウロして写真を撮りまくってしまいました。

まだまだコロナの収束が見えない状況なので次はいつ行けるか分かりませんが新たな趣味になりそうなので行ける日を楽しみにしています。



北陸新幹線



大阪駅



京都駅



鉄道博物館



# 編集後記



★防犯だよりVol.109はいかがでしたか? ご意見・ご感想をお待ちしております。



このコが大活躍しました!

去年はオリンピックが行われた関係で、プロ野球も11月まで楽しめましたが、今年はぜひともGUTS(ガッツ)ある若手の活躍で、カープには優勝して日本一を目指して欲しいですね。

野球よりも長い季節楽しめるのはゴルフですが、昨年日本ゴルフ界では松山英樹選手のマスターズ制覇、稲見萌寧選手の銀メダル獲得などビッグニュースがありました。私の去年のビッグニュースは…アイアンセットを換えたこと。(何だ、そんなこと?の声が聞こえそうですね)まだ、続きがあります。その買い替えたアイアンの最初の一振り目で、残り140yから直接カップインのイーグル!でした。こんなまさか!の展開があるからゴルフって楽しいですね。でも、悪い意味でのまさか!は去年も世の中ではたくさん起きました。放火、通り魔、暴走車など「想定外の出来事」が、印象に残っているだけでも数え切れません。確かに、全てを悪い方に予測して生活をするなんて出来ませんし、そんな生活は楽しくありません。でも、「悪いことは起きない」なんてお気楽な考え方でイザの時には対処が出来ません。適度にミスショットを予測しながら、たまに有るナイスショットを楽しみましょう。

# 防犯だより



モリタカ

検索

Vol.109 令和4年1月

平素ご愛顧いただいているお客様や関わりを持っていただいている皆様へ…



社名入りで使いくいかも知れませんが…

あけましておめでとうございます!!

令和3年も世界中が新型コロナの影響で大変な年でした。当社は創業50周年を迎えましたが、イベント事も出来ずに記念品を作って社員やお客様に配ったぐらいでした。その記念品も行事が少なく、思い通りには配れていません。(はい、正直に言えば余っています)そこで、今月号のご感想と共に「タオル下さい」のメッセージをお送りください(FAXでもメールでも構いません)。後ほどタオルを郵送させていただきます。完全には元に戻らない、ニューノーマルな一年にはなるでしょうが、あれだけ大変な時期を乗り越えた先の未来は燦然と輝いているはず。今年こそは皆さまにとって佳き年となりますよう祈念いたします。

## あなたの事務所の『消防設備』は大丈夫?

2年前、首里城火災がありました。なぜスプリンクラーは設置されていなかったのでしょうか?! 首里城は世界文化遺産ではあるが、重要文化財の指定を受けておらずさらに「文化財保護法」にはスプリンクラーの設置義務がありません。ボヤでもスプリンクラーは反応するため(あるいは機器の誤作動で)貴重な文化財が水浸しになってしまう。その為、水損を恐れてスプリンクラーの設置を躊躇した、というのが大きな理由のようです。定期的いきちんと消防設備点検や清掃しておけばよかった、消防設備を設置しておけばよかった…と後悔しないために。



### 消防設備点検とは

消防法第17条で定められている法定点検制度です。消防設備点検が必要な建物。

#### ★特定用途防火対象物(1年に1回 消防署へ報告)

飲食店、百貨店、旅館、ホテル、病院、地下街、その他、劇場や映画館、ナイトクラブといった風営法対象の娯楽施設や老人ホーム、保育所など。

#### ★非特定防火対象物(3年に1回消防署へ報告)

共同住宅、工場、倉庫、駐車場、その他、事務所、倉庫、学校、博物館、神社など。

### ◎機器点検

機器点検は、6カ月に1回実施しなければならない項目です。消火器、誘導灯、自動火災報知設備、屋内消火栓設備など消防設備の外観や設置場所などチェックし、適切に運用されているかどうかを確認します。

### ◎総合点検

総合点検とは、1年に1回実施する消防設備の機能をチェックする点検作業です。実際に設備を稼働させることで、総合的な動作確認やエラーチェックなどを行います。認めます。

### 点検しないとどうなるのか…

- ★報告を怠った場合には、消防法第44条に則り立入検査などの指導が行われます。それでもなお報告がなかった場合には、30万円以下の罰金または拘留の罰則が課されます。
- ★消防点検をきちんと行っていなかった場合、万が一の火災保険が下りないなど損害保険が不適用となる可能性があります。
- ★適切な点検が行われなかった為、有効な初期消火が行われなかった場合大火災を引き起こす可能性があります。

万が一の場合に保険が適用されるためにも定期的な消防設備点検の実施と消防署への報告を行うことが大切です。点検されてない建物での火災死亡事故の際に、遺族から訴訟を起こされた例もあります。

モリタカでは消防設備士資格者も在籍しています。点検後の書類作成など対応しておりますので安心してお任せください。





# 電線・ケーブル

そして、エアコンの室外機までも被害に!!



廃校となった東広島市の旧・竹仁小学校のエアコン室外機は金具で固定されていたが、外され盗まれたと判明。更に三原市内施設でエアコン室外機が32台盗まれるという盗難被害が発生しました。



手慣れた資材泥棒一部始終  
19日の昼すぎにカメラを設置して翌日(建設地)に行って  
同じ場所でも二度目...悪質「資材泥棒」に業者が怒り「高層にならない」岡山県

犯人は2人組の男。犯行時間は約50分。手際よくアルミ資材をトラックに積み、シートで覆い、現場から走り去っていったという事です。被害額は約270万円。

資材は製品と違って所有者が分かりにくく売却が簡単であり、金属価格の高騰が続いているため、泥棒にとっては大きな儲けに、業者にとっては大きな損害になります。



ライト連動一斉照射!!  
LED防犯ライト

不審者が敷地内に侵入するとセンサーが反応しサイレンが鳴り、ライトが一斉に点く仕組み。

## 資材を盗まれない対策として!!

### 【泥棒にとって「盗みにくい」環境を作る】

- ★ケーブルは、他の大型資材とチェーンなどで結びつけておく。
- ★防犯カメラで姿を捉え、侵入を検知して撃退する「外周警備」システムの導入。
- ★「侵入すれば必ず人目に付く」環境を作る。
- ★建築資材に会社名などを明記しておく。

### 「リスクが高い、侵入したくない」と犯人に思わせるように、

赤外線センサーやフラッシュライト、警報ベル、サイレン等を取り付け、敷地内に侵入しようとするれば警報ベルやサイレンが鳴り響き、ライトで明るく照らされることを下見の段階で予測させます。

モリタカでは、設置場所別の防犯対策を行っております。ワイヤレス機器のご提案も出来ますので、お気軽にご相談ください。

# 相次ぐ盗難!!

## 室外機を狙う訳とは...

業務用のエアコン室外機は重く、銅管がたくさん入っている。



エアコン工事業者の敷地内から堂々と配管を盗み出す男

銅などの材料の価格が高騰し、高く買い取られている。



銅線が金属買い取り業者との間で高く売れる

つまり泥棒は、部品として使われる銅やアルミの換金を目的に狙っているのです。

# 交通事故死よりも多いこの時期の恐怖!?

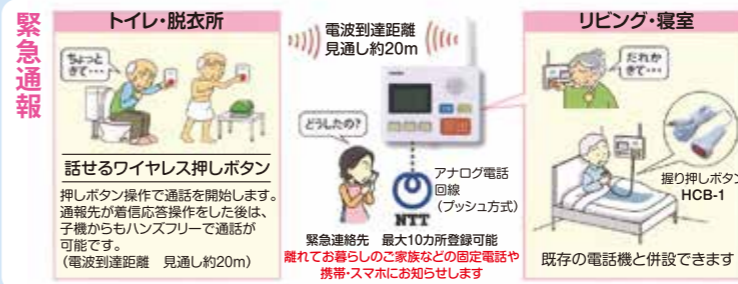
この時期気をつけたいのが、脱衣所やトイレなどでのヒートショックです。脱衣所やトイレにはミニ暖房機(ヒーター)などで寒さ対策をしてください。直ぐに対処すれば、大事に至らないこともあります。

ヒートショックとは...  
急激な温度変化が身体に及ぼす影響。血圧の急変動や脈拍が速くなるなど。

ボタンを押すだけで助けを呼べることのできる「緊急通報装置」があれば心強いのではないのでしょうか



- ★通報時は最大10カ所の登録先に最大9回ダイヤルします。
  - ★電話をよくかける3個所をワンタッチボタンに登録。
  - ★本体のワンタッチボタンを押すと、受話器を上げなくても自動でダイヤルし、本体に向かってハンズフリーで会話ができます。
- ※防水機能はありませんので浴室では使えません。



トイレや脱衣所、ベッドサイドなどに設置していただくことで、いざという時に押しボタン操作すると、緊急通報が行くと共に、通報先が着信応答した後は、ハンズフリーでの通話が可能です。「自分は元気だから大丈夫」と過信せず、「もしかしたら自分にも起こるかもしれない」と意識するようにしてください。そして便利な機器もありますので、緊急通報装置などを使って大事な命を守るようにしてください。

# 『いかにのおすしが届きました~!!』この意味とは...

## デマは「だいふく」で見極める

- だ 誰が言っているの?
  - い いつ言ったの?
  - ふく 複数の情報を確かめた?
- もしウソや根拠のない情報を拡散してしまったら...
- 自分の信頼が損なわれる
  - 風説の流布や犯罪にあたる場合がある
  - 風評被害が広まったとして企業等に損害賠償される

### 《デマの可能性が高い情報の特徴例》

- センセーショナルなものや面白おかしいもの
- 「○○が起こったらいい」など伝聞系のもの
- 他人の困りごとに対して SOS発信しているもの
- 不安や恐怖心をあおるもの

デマを拡散させてしまう加害者にならないためにも「そうかな?」と、少し考える余裕を持ちましょう。

## オレオレ詐欺に遭わないための「合言葉」

電話の内容で「金 通帳 キャッシュカード」の話が出たら、それは詐欺です。詐欺に遭わないためにも合言葉を家族で決めておいてください。詐欺をはたらく犯人は住所や家族構成、家族の名前、同級生の名前などを知っている恐れがあります。合言葉として、例えば好きな食べ物、嫌いな食べ物、昔飼ってたペットの名前などで合言葉を決めておきましょう。合言葉を壁に貼っておいたり、電話機付近に置いたりして常に目にするとこにあれば、いざという時に落ち着いて対応できると思います。



- しらないひとには、ついて **いかない**
- こえをかけられても、くるまには **のらない**
- しらないひとに、つれていかれそうになったら **おおこえをだす**
- こえをかけられたりおいかけられたりしたら **すくにげる**
- こわいことにあたりみたりしたら、すぐおとなに **しらせる**

**合言葉** は大切な人を守ることが出来ます。合言葉で被害を防ぎましょう。

株式会社 **モリタカ** 通話料 無料 0120-1269-24 nakashima@moritaka.jp

FAX 082-581-5539

携帯電話のカメラでこちらのQRコードを取り込むと便利です。→



同封のFAX用紙に、どんな事でも書いて送ってください。24時間受付中!

鍵交換 販売・取付 (交換) 工事承ります。